

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

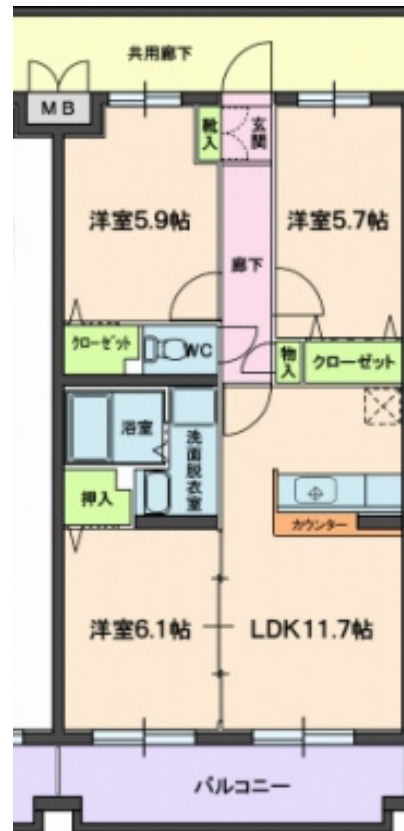
エントランスオートロックで安心 嬉しい駐車

オートロック,ディンプルキー,角住戸,南面バルコニー,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリッシモ! 101号室		
物件所在地	静岡県掛川市下俣635-1		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩15分 南回り 中央小学校前 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5.9畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	63.42㎡	向き	南
築年月	2006年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月5日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	BS,TVインターホン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 150,000円 [月次費用] 自治会費: 1,500円 緊急サポート24: 1,100円 [備考] 火災保険: 管理会社指定保険加入		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証人代行: 必加入 JACCS(JACCS)【初回保証料】30,000円(税込)【月額事務手数料】月額賃料等合計の2%緊急連絡先として三親等以内の親族の方を要します。		
備考			

情報更新日2024年9月22日

No.R-66-0000056193

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%