

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

角住戸,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	8万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アドラシオン 201号室		
物件所在地	静岡県掛川市天王町2		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩18分 北回り 天王町西 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	59.76㎡	向き	南
築年月	1997年11月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄便座,室内洗濯		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 650円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 月次保証料: 月額賃料等の1.5%		
備考			

情報更新日2024年11月1日

No.R-66-0000058706



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%