

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	5,000円

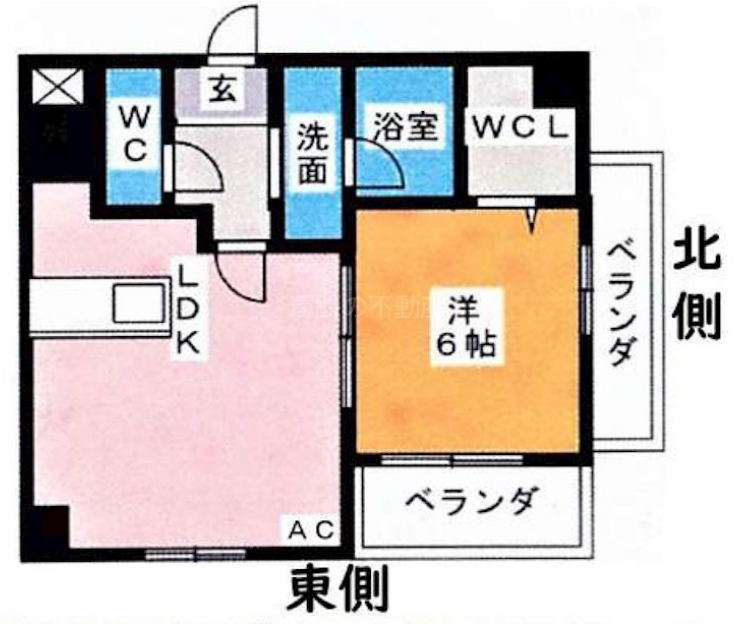
## 外気の影響が少ない外断熱 / 樹脂サッシ・ペアガラス

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レガロ掛川 705号室		
物件所在地	静岡県掛川市掛川149		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩10分 天竜浜名湖鉄道 掛川駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	40.91㎡	向き	東
築年月	2011年10月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼット,エアコン,オール電化,シャ		
その他費用	[月次費用] 自治会費:1,500円 トランクルーム使用料:2,200円 バイク置き場:1,100円 2台目駐車場:5,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 保証委託料:合計気月額77% + 1,540円個人 保証会社ご利用の場合礼金1ヶ月に減額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-66-0000059796



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%