

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 25,000円 | 3,000円 |

電子ロック, 2F以上, 角住戸

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1DK   |      |             |
| 敷金       | -   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -<br>100%   | 保証金  | 7.04万円      |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ライブ小島 306号室   |      |             |
| 物件所在地    | 静岡県掛川市下俣南2丁目13-1  |      |             |
| 交通       | 天竜浜名湖鉄道 掛川市役所前駅 バス5分 掛川東高入口 バス停徒歩2分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) DK(6畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階   |      |             |
| 専有面積     | 25.9㎡   | 向き   |             |
| 築年月      | 1990年12月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 2025年1月中旬予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場   |      |             |
| 設備       | 3点給湯, TVインターホン, クローゼット, シューズボックス, エアコン, パストイレ同室, 照明付き   |      |             |
| その他費用    | [一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円<br>[月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 500円<br>[備考] 【初期費用0円で入居可能】 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 飲食店不可   |      |             |
| 保証会社     |   |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月29日

No.R-66-0000060190

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102894

物件管理コード: 1117658408900000781803

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。