

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

## 各室シーリングライト付の物件です!

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,電子ロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り  
現況と図面に相違がある場合、現況を優先致します。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルメゾン8A 202号室		
物件所在地	静岡県掛川市宮脇97-1		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩30分 東山線 成滝 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.33㎡	向き	南
築年月	2000年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 [月次費用] FASS24: 1,100円 町費: 1,500円 保険料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2024年12月28日

No.R-66-0000060193



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%