

# FOR RENT

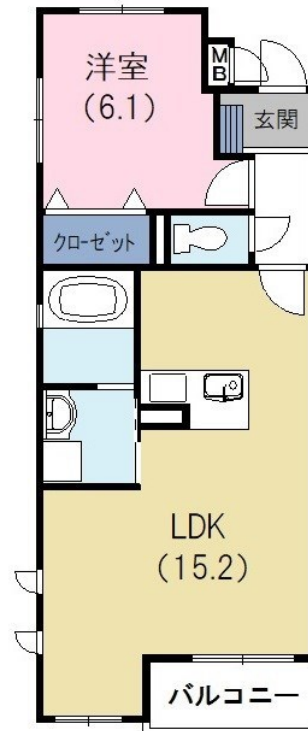
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 67,000円 | 3,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エル・ブルー 203号室   |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県菊川市加茂6156   |      |     |
| 交通       | 倉沢・富田コース JA菊川中央支店 バス停徒歩3分  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(15.2畳) 洋室(6.1畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 47.09㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2016年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シ            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 70,000円 鍵交換費: 27,500円<br>[月次費用] 自治会費: 1,000円 2台目駐車場: 3,300円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等総額の50% 賃料等総額の1.5%/月 更新時10,000円/2年毎                    |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月16日

No.R-66-0000060790

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |     |    |      |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |

不動産コード: 2102894

物件管理コード: 1117658408900000787673

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。