

賃料	管理費等
98,000円	6,000円

2F以上,オートロック,電子ロック,南面3室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Cinq Blanc 202号室		
物件所在地	静岡県菊川市堀之内416-4		
交通	東海道本線(東海) 菊川(静岡)駅 徒歩11分 菊川西循環コース 初咲町 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.3畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	67.77㎡	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600~13200円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[月次費用] あんしんコール24:550円 自治会費:1,000円 駐輪場:550円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 ふじさん宅建保証 賃料総額77%~+1,100円+入金手数料330円又は440円		
備考			

情報更新日2024年12月17日

No.R-66-0000060839



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail:kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL:https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%