

# FOR RENT

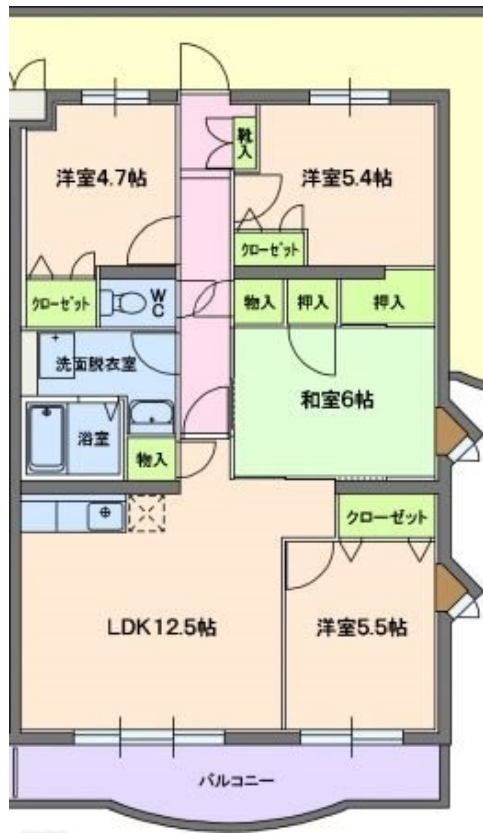
賃料	管理費等
76,000円	3,000円

2F以上,3面採光,角住戸,最上階,上階無し,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリマベラ 401号室		
物件所在地	静岡県掛川市下俣南1丁目18-16		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩20分 天竜浜名湖鉄道 西掛川駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	77.49㎡	向き	南東
築年月	2001年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,エアコン3台,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 [月次費用] 自治会費:1,000円 安心入居サポート:1,100円 [備考] 退去時実費精算		
入居諸条件	ペット不可 二人相談		
保証会社	必須 ジェイリース/【初回料】総額家賃50%(最低保証料20,000円) 【月額料】550円(税込) 【更新料】10,000円/1年毎		
備考			

情報更新日2024年12月22日

No.R-66-000061012



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail:kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL:https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%