

賃料	管理費等
87,000円	0円

1フロア1住戸, 2F以上, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 陽当たり良好, デザイナーズ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	エスポワ-ル F号室		
物件所在地	静岡県掛川市下俣南2丁目100-1		
交通	天竜浜名湖鉄道 掛川市役所前駅 徒歩18分 東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.06㎡	向き	
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 12ヶ月	入居時期	2025年3月28日
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 清掃代: 88,000円 [備考] ペット飼育の場合: 敷金加算あり。		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 加入要 ふじさん宅建保証 0.675ヶ月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月23日

No.R-66-000061065



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**  
静岡県掛川市仁藤7-7  
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020  
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%