

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

2 F 以上,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール21 201号室		
物件所在地	静岡県菊川市西方1003		
交通	東海道本線(東海) 菊川(静岡)駅 徒歩19分 西方・沢水加コース 豆尻橋 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	56.77㎡	向き	
築年月	1999年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, パス・トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 650円 保険料: 1,100円 2台目駐車場: 3,300円 [備考] 退去時実費 ペット飼育可能: 家賃1匹につき2,000円UP・保証会社初回保証料総賃料50%		
入居諸条件	ペット可 高齢者相談		
保証会社	必須 賃貸保証会社: FASS、初回保証料30,000円 月額保証料請求額の1.5% (FASS24加入料込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月24日

No.R-66-000061084



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ
静岡県掛川市仁藤7-7
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%