

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 27,000円 | 3,000円 |

電子ロック, 2 F 以上, 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                     |      |        |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 敷金       | -                                                                                                       | 礼金   | 無      |
| 敷引 / 償却金 | -<br>100%                                                                                               | 保証金  | 7.04万円 |
| 物件種別     | マンション                                                                                                   |      |        |
| 建物名・部屋番号 | ベストライフ八洲 203号室                                                                                          |      |        |
| 物件所在地    | 静岡県掛川市亀の甲 2 丁目23-9                                                                                      |      |        |
| 交通       | 東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩7分<br>天竜浜名湖鉄道 掛川市役所前駅 徒歩22分                                                             |      |        |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) DK(6畳)                                                                                           |      |        |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                         |      |        |
| 専有面積     | 25.92㎡                                                                                                  | 向き   | 南      |
| 築年月      | 1990年12月1日                                                                                              | 契約期間 | 2年     |
| 損害保険     |                                                                                                         | 入居時期 | 即時     |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                                                                         |      |        |
| 設備       | エアコン, クローゼット, バストイレ同室, シューズボックス, 宅配BOX                                                                  |      |        |
| その他費用    | [一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円<br>[月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 800円<br>[備考] 【初期費用0円で入居可能】 |      |        |
| 入居諸条件    | ペット不可 飲食店不可                                                                                             |      |        |
| 保証会社     |                                                                                                         |      |        |
| 備考       |                                                                                                         |      |        |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日

No.R-66-0000064491

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |