

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

2F以上,オートロック,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り
現況と図面に相違がある場合、現況を優先致します。
1号室(3号室)
※3号室は西側2室に窓が付きます。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Tortolos 201号室		
物件所在地	静岡県菊川市加茂5718		
交通	倉沢・富田コース JA菊川中央支店 バス停徒歩3分 御前崎線_01_on 菊川警察署 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	59.42㎡	向き	
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 町費: 800円 保険料: 1,100円 FASS24: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 加入要(賃貸保証会社: (株)オリコフォレントインシュア、初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月15日

No.R-66-0000065759

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%