

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 電子ロック, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	菊川サンハイツ 306号室		
物件所在地	静岡県菊川市半済1870		
交通	東海道本線(東海) 菊川(静岡)駅 徒歩8分 菊川西循環コース プラザけやき バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	55m ²	向き	
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 59,400円 [月次費用] 自治会費: 2,300円 2台目駐車場: 2,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース 初回: 賃料総額40% 更新(一年毎): 10,000円 月額550円(税込)		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-66-0000069498



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

E-mail : kakegawaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%