

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し,寝室 8 畳以上,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アテネ 407号室		
物件所在地	静岡県掛川市宮脇48 - 1		
交通	東海道本線（東海） 掛川駅 徒歩33分 天竜浜名湖鉄道 掛川駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	27.36㎡	向き	東
築年月	2004年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, ネット使用		
その他費用	[一時金] 退去時基本負担金: 50,600円 [月次費用] 自治会費: 1,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 加入要 / 賃貸保証会社: ジェイリース初回: 賃料総額40% 更新(一年毎): 10,000円 月額		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-66-0000070330

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102894

物件管理コード: 1117658408900000867939

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。