

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,畳コーナー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツシンバ N201号室		
物件所在地	静岡県掛川市宮脇95		
交通	東山線 成瀬 バス停徒歩7分 東山線 西山口小学校 バス停徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46.37m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,ユニットバス,押入,室内洗濯		
その他費用	[一時金] 退去時基本負担金 : 58,300円 [月次費用] 自治会費 : 2,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース、初回:賃料総額40% 更新(一年毎):10,000円 月額550円(税込)		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-66-0000070946



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

E-mail : kakegawaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%