

賃料	管理費等
74,000円	7,000円

オートロック,カードキー,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



完成予想図のため、実際とは異なる場合があります

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-Hills上西郷 105号室		
物件所在地	静岡県掛川市上西郷351-3		
交通	天竜浜名湖鉄道 掛川駅 徒歩25分 居尻線 戸塚橋 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.75㎡	向き	南
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月24日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン全室, クローゼット, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] D-roomCard#-料金: 16,500円 ルームクリーニング 料金: 60,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] 小型犬又は猫 1匹飼育可 (ペット飼養の場合は賃料 1 か月分の敷金が必要)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-66-0000071096

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%