

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 4,000円 |

2F以上,角住戸,南面バルコニー,オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 2LDK |     |     |     |
|------|-----|-----|-----|
| 405  | 403 | 402 | 401 |
| 305  | 303 | 302 | 301 |
| 205  | 203 | 202 | 201 |
| 105  | 103 | 102 | 101 |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Peace (ピース) 201号室                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県掛川市大池2062-1                                                         |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩30分<br>天竜浜名湖鉄道 西掛川駅 徒歩8分                               |      |    |
| 間取詳細     | LDK(14.1畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                        |      |    |
| 専有面積     | 57.82㎡                                                                 | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2010年6月27日                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                         | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                                        |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 80,000円 鍵交換費: 19,800円<br>[月次費用] 自治会費: 750円 2台目駐車場: 3,300円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等総額の50% 賃料等総額の1.5%/月 更新時10,000円/2年                   |      |    |
| 備考       |                                                                        |      |    |

情報更新日2025年9月12日

No.R-66-0000071166

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102894

物件管理コード: 1117658408900000875027

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。