

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,南西角住戸,陽当たり良好,両面バルコニー,オートロック,外壁タイル張り,閑静な住宅街,区画整理地内,高台に立地,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



2LDK		
2面バルコニー 11.52㎡	バルコニー 7.08㎡	2面バルコニー 11.52㎡
203	202	201
103	102	101

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエルウエスト 203号室		
物件所在地	静岡県掛川市和光3丁目6-3		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩25分 天竜浜名湖鉄道 掛川市役所前駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	54.28㎡	向き	南
築年月	2007年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CSS,エアコン2台,ガス給湯,クローゼット,シャワー付洗面台,シューズボックス,温水		
その他費用	[一時金] 退去負担金:80,000円 鍵交換費:19,800円 [月次費用] 自治会費:800円 2台目駐車場:2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可(日本セーフティー) 初回:月額賃料等の50%、継続委託保証料10,000円/1年		
備考			

情報更新日2025年9月12日

No.R-66-000071168



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ
静岡県掛川市仁藤7-7
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%