FOR RENT

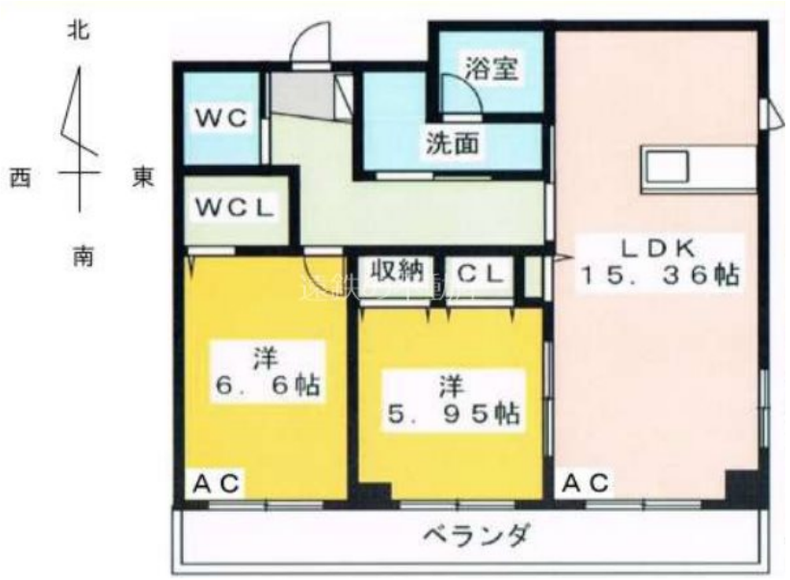
賃料	管理費等
135,000円	0円

外気の影響が少ない外断熱／樹脂サッシ・ペアガ

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,南面３室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,市街地が近い

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レガーロ掛川　301号室		
物件所在地	静岡県掛川市掛川149		
交通	東海道本線（東海）　掛川駅　徒歩10分 東山線　喜町　バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(15.36畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.95畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	64.87㎡	向き	南
築年月	2011年10月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,オール電化,カウンターキッチ		
その他費用	[月次費用]　2台目駐車場：5,500円　バイク置き場：2,200円　トランクルーム利用料：2,200円 [備考]　町内会費・共益費を賃料に含む		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　指定保証会社：リビングパートナー保証料：実質賃料の77%＋1540円個人　※賃貸保障がある場		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日　No.R-66-0000071176

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7
TEL:053-454-2271　FAX:0537-23-5020
E-mail : kakegawaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102894　物件管理コード：111765840890000087507 7

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。