

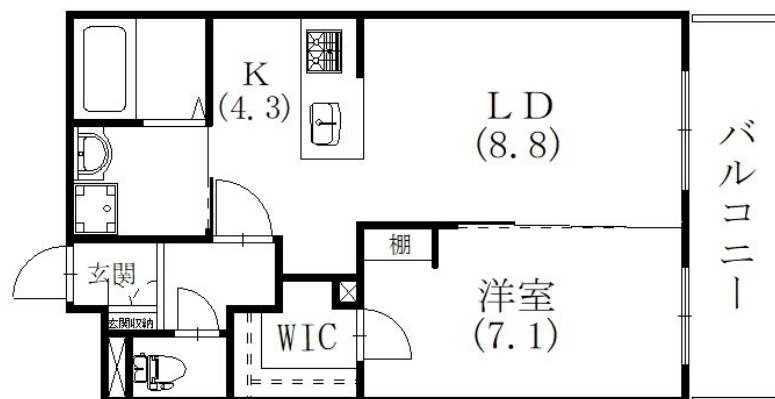
賃料	管理費等
82,000円	6,000円

2 F 以上,最上階,オートロック,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	(仮称) 菊川市加茂_第2ドゥプランニングマンション 504号室		
物件所在地	静岡県菊川市加茂137-1		
交通	東海道本線(東海) 菊川(静岡)駅 バス7分 加茂小学校北 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.1畳) LDK(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	47.74㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 80,000円 [月次費用] 2台目駐車場(敷地内): 3,300円 2台目駐車場(敷地外): 2,750円 自治会費: 1,300円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回:賃料等の50% 月額:支払総額の1.5% 更新:10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-66-0000072844

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%