

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

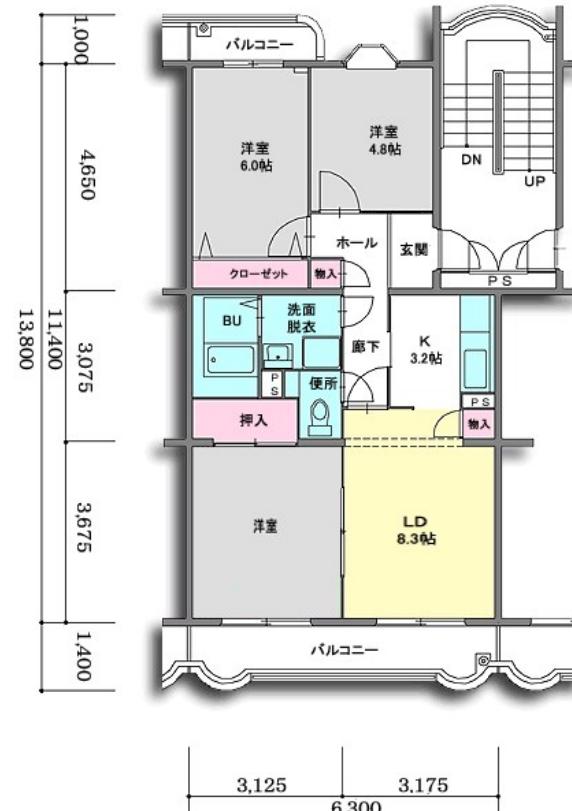
## NTTフレッツ光ネクスト隼 Wi-Fi無料使い放題

2 F 以上,電子ロック,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	銀河 305号室		
物件所在地	静岡県掛川市宮脇2丁目12-6		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩33分 粟本線 葛ヶ丘三丁目 バス停徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	66m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 修繕負担金 : : 100,000円 [月次費用] 自治会費 : : 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 月額賃料等の50% / 更新保証委託料: 10,000円 / 事務手数料: 月額		
備考			

情報更新日2025年12月26日

No.R-66-0000073323



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

E-mail : kakegawaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%