

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 寝室 8 収納以上, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアライズ掛川 0105号室		
物件所在地	静岡県掛川市長谷1345-1		
交通	天竜浜名湖鉄道 掛川市役所前駅 徒歩25分 東海道本線（東海） 掛川駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.92m ²	向き	南
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費 : 55,000円 鍵交換費用 : 11,000円 [月次費用] 24時間安心サポート : 2,200円 水道料 : 3,300円 町会費 : 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (代位弁済) K - n e t 株式会社 (旧近畿保証サービス) 詳細: 初回保証料賃料総額 6.0% (最低保証料2,000円) · 月額保証料864円 · 更新料1年毎12,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-66-0000073581



静岡県知事 (16) 第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7
TEL:053-454-2271
E-mail : kakegawaf@entetsu.co.jp
URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

FAX:0537-23-5020



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%