

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                        |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                                           | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ユーハイム 202号室                                                                 |      |             |
| 物件所在地    | 静岡県掛川市城西2丁目11-21                                                            |      |             |
| 交通       | 桜木線 二瀬川東 バス停徒歩3分<br>市街地循環線〔北回り〕 七日町東 バス停徒歩5分                                |      |             |
| 間取詳細     |                                                                             |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                 |      |             |
| 専有面積     | 53.98㎡                                                                      | 向き   |             |
| 築年月      | 2021年10月                                                                    | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                                             | 入居時期 | 2026年2月上旬予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可                                                                 |      |             |
| 設備       | TVインターホン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,照明付き                          |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵費用: 6,600円 退去清掃費: 66,000円<br>[月次費用] 自治会費: 1,000円 しずなびライフサポート: 2,200円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 原則月額合計50% (最低25,000円)、月額手数料:                      |      |             |
| 備考       |                                                                             |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-66-000074424

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ**

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102894

物件管理コード: 1117658408900000902373

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。