

# FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	4,000円

出窓,角住戸,2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンヒルズ 201号室		
物件所在地	静岡県菊川市西方1235-13		
交通	東海道本線(東海) 菊川(静岡)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	39.74m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 2200円/月~		
設備	バス・トイレ別、シャワー、エアコン、シャワー付洗面台、室内洗濯機置場、給湯、宅配BOX		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 町内会費: 625円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリープ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2025年12月28日

No.R-66-0000074954



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

E-mail : kakegawaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード: 2102894

物件管理コード: 1117658408900000906965



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。