

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

☆JR掛川駅まで徒歩約15分の一戸建貸家☆

当社管理物件,南面3室,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	コンフォート A号室		
物件所在地	静岡県掛川市緑ヶ丘2丁目5-2		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩15分 掛川バスサービス 緑ヶ丘2丁目停 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	89.45㎡	向き	南
築年月	1996年10月26日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,ガス給湯,システムキッチン,シャワー付洗		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] 自治会費: 950円 e住まいサポート: 1,210円 (e住まいサポートGOLDの場合): 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)家賃引		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月23日

No.R-66-0000045193

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

FAX:0537-23-5020

E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102894

物件管理コード: 901000000000146451

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。