

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

## バス・トイレ別のお部屋です！駅まで徒歩圏内

2F以上,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツ駅南 202号室		
物件所在地	静岡県掛川市亀の甲 2 丁目2-11		
交通	東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩6分 天竜浜名湖鉄道 掛川駅 徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	36.54m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1988年7月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入		
その他費用	[一時金] e-住まいサポート初回保証料: 3,850円 [月次費用] e-住まいサポート: 1,210円 自治会費: 800円 (e住まいGOLDの場合): 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)家賃引		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2026年1月2日

No.05933-0001



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ

静岡県掛川市仁藤7-7

TEL:053-454-2271

E-mail : kakegawaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%