

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,200円

インターネット無料物件！ペット飼育可！

2F以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	6.5万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	EGERIA 302号室		
物件所在地	静岡県掛川市上西郷948-1		
交通	掛川バスサービス 八幡停 バス停徒歩8分 東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6.9畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	57.35㎡	向き	南
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年10月20日予定
駐車場	有(敷地内) 3300~6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 82,500円 鍵交換代(消費税別): 13,200円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 シャーメゾンライフサポート: 880円 [備考] 更新料: 40,000円/2年		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコ) 指定保証会社: マストパートナーズ/初回事務手数料: 33,000円/保証料: 毎月月額賃		
備考			

情報更新日2024年9月24日

No.10829-0011



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 掛川店・掛川住宅プラザ
静岡県掛川市仁藤7-7
TEL:053-454-2271 FAX:0537-23-5020
E-mail: kakegawaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%