

FOR RENT

賃料	管理費等
21,000円	3,000円

当社管理物件、駅まで平坦、平置駐車場、海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	タウニイ すみよし (南棟) 107号室				
物件所在地	静岡県湖西市新居町新居1899-1				
交通	東海道本線(東海) 新居町駅 徒歩23分 東海道本線(東海) 弁天島駅 徒歩88分				
間取詳細					
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	36.48m ²	向き	東		
築年月	1989年8月8日	契約期間	2年		
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定		
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~				
設備	エアコン、ガスコンロ設置可、キッチンに窓、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、押入、室内洗濯機置場、洗				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 13,200円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費: 750円 [備考] 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可				
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)				
備考					

情報更新日2026年1月2日

No.R-59-0000009957



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 湖西店

静岡県湖西市鷺津760-2

TEL:053-454-2271

E-mail: kosaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%