

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

JR駅徒歩圏でEV付きのマンションタイプ！

2F以上,2面バルコニー,ディンプルキー,前面棟無,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,駅前,区画整理地内,管理室,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルプラザ栄 304号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷺津5300		
交通	東海道本線(東海) 鷺津駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	58.11m ²	向き	南
築年月	2000年2月29日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料: 3,850円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 [備考] 法人契約の場合は、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-59-0000011239



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 湖西店

静岡県湖西市鷺津760-2

TEL:053-454-2271

E-mail: kosaif@entetsu.co.jp

URL: <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%