

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	0円

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	5万円	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エルデム岡崎A 103号室		
物件所在地	静岡県湖西市南台4丁目2-34		
交通	東海道本線（東海） 新所原駅 徒歩15分 天竜浜名湖鉄道 新所原駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.85㎡	向き	南
築年月	1990年3月24日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2024年5月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場,脱衣所,敷地内		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 鍵代: 14,300円 [月次費用] e住まいサポート: 990円 [備考] 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円) 家賃引落手数料220円 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.07618-0003

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 湖西店

静岡県湖西市鷺津760-2

TEL:053-574-2880

FAX:053-574-2770

E-mail: kosaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード: 2102895

物件管理コード: 901000000000147376

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。