

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	2,000円

2 F 以上,上階無し,駅まで平坦,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	6万円	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エターナルハイツ 205号室		
物件所在地	静岡県湖西市駅南 1丁目10-20		
交通	東海道本線(東海) 新所原駅 徒歩11分 湖西市自主運行バス 住宅前 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	39.75㎡	向き	東
築年月	1992年11月30日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2025年2月上旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 13,200円 e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] 自治会費: 800円 e住まいサポート: 1,210円 [備考] 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円) 家賃引落手数料220円 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		

情報更新日2024年11月9日

No.07641-0005



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 湖西店**  
静岡県湖西市鷲津760-2  
TEL:053-454-2271 FAX:053-574-2770  
E-mail: kosaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%