

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,000円

駅まで徒歩圏内！洋室ヘリフォーム♪

角住戸,南面2室,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	6万円	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サントピアA 102号室		
物件所在地	静岡県湖西市新所原東10-33		
交通	東海道本線（東海） 新所原駅 徒歩6分 天竜浜名湖鉄道 新所原駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.51㎡	向き	南
築年月	1991年1月30日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓,システムキッチン,シャワー,シャワー		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料：3,850円 鍵代：13,200円 [月次費用] e住まいサポート：1,210円 [備考] 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		
備考	初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-59-0000011955

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 湖西店

静岡県湖西市鷺津760-2

TEL:053-454-2271

FAX:053-574-2770

E-mail : kosaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2102895

物件管理コード : 901000000000147400

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。