

FOR RENT

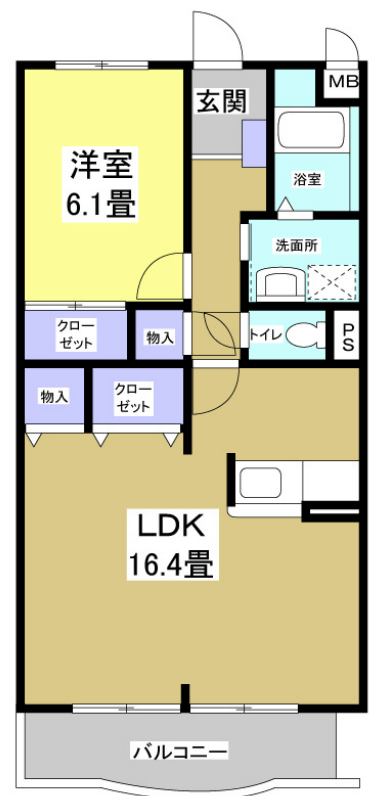
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 59,000円 | 3,000円 |

2F以上,玄関ホール,前面棟無,当社管理物件,リノベーション,外壁タイル張り,高台に立地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アイ・メゾン 202号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県湖西市新居町中之郷4043-3 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 鷺津駅 徒歩21分 浜名線_10 清源坂 バス停徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | LDK(16.4畳) 洋室(6.7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 55.41㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2001年2月15日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗 | | |
| その他費用 | [一時金] e住まいサポート初回登録料: 3,025円 鍵交換代: 12,100円 [月次費用] 自治会費: 500円 e住まいサポート: 1,210円 [備考] 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃 | | |
| 備考 | 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃引落手数料220円 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。 2DK 1LDKへリノベーションした為、面積の関係上、退去時は2DKのクリーニング費用が適用されます。 | | |

情報更新日2024年10月26日

No.10292-0008



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 湖西店
静岡県湖西市鷺津760-2
TEL:053-454-2271 FAX:053-574-2770
E-mail: kosaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |