

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,前面棟無,外壁タイル張り,高台に立地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイ・メゾン 503号室		
物件所在地	静岡県湖西市新居町中之郷4043-3		
交通	遠鉄バス 「清源坂」停 バス停徒歩4分 東海道本線 鷺津駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	55.41㎡	向き	南東
築年月	2001年2月15日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] e 住まいサポート初回登録料: 3,850円 鍵交換代: 12,100円 [月次費用] 自治会費: 500円 e 住まいサポート: 1,210円 [備考] 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃引落手数料220円 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-59-0000036157

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 湖西店

静岡県湖西市鷺津760-2

TEL:053-454-2271

FAX:053-574-2770

E-mail: kosaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102895

物件管理コード: 901000000000147498

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。