FOR RENT

賃料	管理費等
28,000円	3,000円

ダブルロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツII（１ＤＫ）　202号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区三ヶ日町三ヶ日99		
交通	天竜浜名湖鉄道　三ヶ日駅　徒歩16分 三ヶ日町自主運行バス　摩訶耶寺入口　バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(7畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	28.98㎡	向き	南
築年月	1988年10月5日	契約期間	2年
損害保険	有　12,000円　12ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可		
設備	インターネット専用線配線済み,エアコン,オートバス,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金]　e住まいサポート初回手数料：3,850円 [月次費用]　自治会費：1,000円　e住まいサポート：1,210円 [備考]　法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2025年9月20日

No.11046-0006

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 湖西店

静岡県湖西市鷲津760-2
TEL:053-454-2271　　FAX:053-574-2770
E-mail : kosaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102895　　物件管理コード：901000000000147537

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。