

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	0円

新所原駅まで徒歩13分！

2 F 以上,角住戸,最上階,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	6万円	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パナハイツ河合 B 203号室		
物件所在地	静岡県湖西市梅田698-1		
交通	東海道本線（東海） 新所原駅 徒歩10分 天竜浜名湖鉄道 新所原駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.92㎡	向き	南
築年月	1986年4月11日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	エアコン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入		
その他費用	[一時金] 鍵代: 16,500円 e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 990円 [備考] 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	契約更新事務手数料(16,500円税込み)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.11278-0006

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 湖西店

静岡県湖西市鷺津760-2

TEL:053-574-2880

FAX:053-574-2770

E-mail: kosaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%