

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

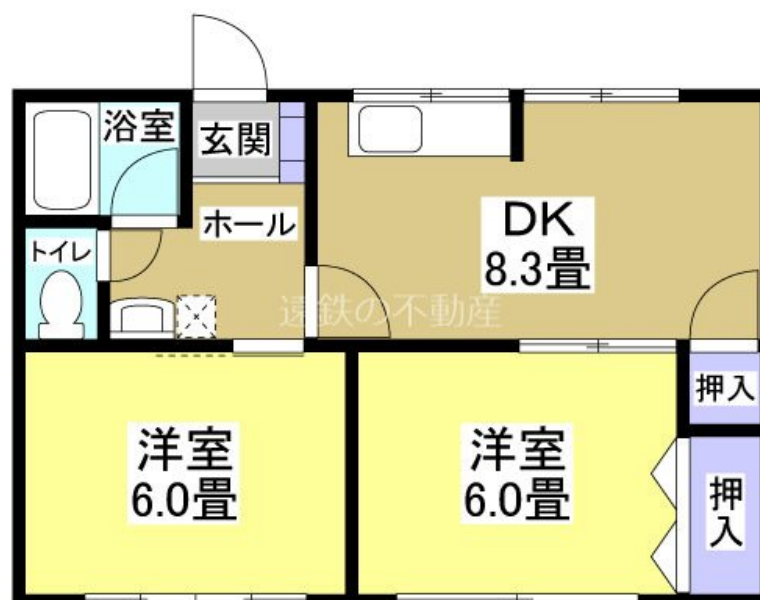
リフォーム済み！スーパー・駅 徒歩圏内！

角住戸,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	若葉荘 102号室		
物件所在地	静岡県湖西市駅南1丁目14-2		
交通	東海道本線（東海） 新所原駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(8.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.12㎡	向き	
築年月	1979年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 3300円/月～		
設備	インターネット専用線配線済み,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:13,200円 いい住まいサポート初回登録料:3,850円 [月次費用] いい住まいサポート:1,210円 [備考] 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.12614-0002

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 湖西店

静岡県湖西市鷺津760-2

TEL:053-454-2271

FAX:053-574-2770

E-mail: kosaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102895

物件管理コード: 901000000000147584

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。