

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	4,000円

【無料の高速ネット完備、即利用可！】アクセス

メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバン・エトワール 102号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷺津1823-3		
交通	東海道本線(東海) 鷺津駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27.33㎡	向き	南
築年月	2009年2月5日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵代: 22,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 e住まいサポート: 1,210円 (e住まい GOLDの場合): 3,300円 [備考] 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、引落		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2025年9月20日

No.R-59-0000040305



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 湖西店
静岡県湖西市鷺津760-2
TEL:053-454-2271 FAX:053-574-2770
E-mail: kosaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%