FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

ＪＲ駅徒歩圏でＥＶ付きのマンションタイプ！

２Ｆ以上,ディンプルキー,角住戸,東南角住戸,当社管理物件,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,区画整理地内,管理室,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルプラザ栄　505号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷲津5300		
交通	東海道本線（東海）　鷲津駅　徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(7.5畳) LDK(10.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	59.82㎡	向き	南
築年月	2000年2月29日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 6000円/月～ 駐輪場		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボック		
その他費用	[一時金]　e住まいサポート初回登録料：3,850円　鍵交換代：17,600円　修繕負担金：80,000円 [月次費用]　e住まいサポート：1,210円　（e住まいGOLDの場合）：3,300円 [備考]　法人契約の場合は、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)、引落		
備考	初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)、家賃引落手数料220円 ※法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		

情報更新日2025年9月20日　　No.R-59-0000011967

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 湖西店

静岡県湖西市鷲津760-2
TEL:053-454-2271　FAX:053-574-2770
E-mail : kosaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102895　　物件管理コード：901000000000147728

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。