

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,500円

前面棟無,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	5万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レイク東名 102号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷺津1985-3		
交通	東海道本線（東海） 鷺津駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	24.61㎡	向き	南
築年月	2009年3月24日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵代: 20,900円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 e住まいサポート: 1,210円 [備考] 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.31825-0001

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 湖西店

静岡県湖西市鷺津760-2

TEL:053-454-2271

FAX:053-574-2770

E-mail: kosaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%