

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

鷲津小学校徒歩10分！！

2F以上,角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,緑豊かな【2019.1月中旬～無料Wi-Fi導入！！】
敷金・礼金0！

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Eマンション 301号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷲津3577		
交通	東海道本線(東海) 鷲津駅 徒歩15分 東海道本線(東海) 新居町駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	1992年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵代: 11,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 990円 [備考] 法人契約は敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、引落		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.32207-0010



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 湖西店
静岡県湖西市鷲津760-2
TEL:053-574-2880 FAX:053-574-2770
E-mail: kosaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%