

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

角住戸,駅まで平坦,平置駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	M's谷上 101号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷺津3407		
交通	東海道本線（東海） 鷺津駅 徒歩14分 東海道本線（東海） 新居町駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.72㎡	向き	南
築年月	1990年2月15日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年9月30日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料：3,850円 [月次費用] e住まいサポート：1,210円 [備考] 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-59-0000040307

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 湖西店

静岡県湖西市鷺津760-2

TEL:053-454-2271

FAX:053-574-2770

E-mail : kosaif@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2102895

物件管理コード : 901000000000147882

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。