

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	0円

谷上エリアの3DK♪

2F以上,最上階,駅まで平坦,平置駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	6万円	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	M's 谷上 202号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷺津3407		
交通	東海道本線（東海） 鷺津駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.72㎡	向き	南
築年月	1990年2月15日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可		
設備	エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場,照明付き		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：11,000円 e住まいサポート初回手数料：3,025円 [月次費用] e住まいサポート：990円 [備考] 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)、口座		
備考	初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円) 家賃引落手数料220円 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。 DKのみ照明無です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.R-59-0000011951

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 湖西店

静岡県湖西市鷺津760-2
TEL:053-574-2880 FAX:053-574-2770
E-mail : kosaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%