

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

## 女性専用！！浜北駅徒歩1分！！

2F以上,オートロック,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレンシア・N 20B号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区沼241-1		
交通	遠州鉄道 浜北駅 徒歩1分 北浜麓玉線 なゆた浜北 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	27.72㎡	向き	南
築年月	1998年12月19日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 退去修繕費: 60,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 (e住まいサポートGOLDの場合): 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.R-72-0000000019

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%