FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

２面採光,角住戸,全室南向き,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,高台に立地,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	きらり　101号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区染地台１丁目20-20		
交通	遠州鉄道　積志駅　徒歩37分 天竜浜名湖鉄道　常葉大学前駅　徒歩88分		
間取詳細	洋室(11.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	31.46㎡	向き	南
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	２口コンロ,ＢＳ,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金]　退去修繕費：60,000円　くらしーど24：16,500円 [備考]　個人契約は敷金０円・退去修繕費￥60,000、法人契約は敷金契約（家賃３ヶ月分）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　あんしん保証料は家賃総額の50%（初回のみ） 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2025年9月11日　　No.R-72-0000000233

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271　　FAX:053-585-3030
E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：2110258　　物件管理コード：1117658408900000122552

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。