

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                               |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ゴールドサークル小松 203号室                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市浜名区小松4488-4                                                                |      |    |
| 交通       | 遠州鉄道 遠州小松駅 徒歩2分                                                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.9畳) S(2.2畳)                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 29.92㎡                                                                           | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2009年1月                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可                                                           |      |    |
| 設備       | B S, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, ネット使用料不要,                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去修繕費: 80,000円<br>[月次費用] FASS24: 1,100円 町費: 1,000円 水道料: 2,200円 火災保険料: 720円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料60%(下限30,000円)月額440円(税込)更新1年毎1万円                                       |      |    |
| 備考       |                                                                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.R-72-0000000278

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-581-1123

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2110258

物件管理コード: 1117658408900000122600

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。