

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

『西ヶ崎駅』駅前！全戸南向き！

駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	遠鉄ハイツ西ヶ崎F棟 106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西ヶ崎町686-15		
交通	遠州鉄道 遠州西ヶ崎駅 徒歩2分 遠州鉄道 遠州小松駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.71㎡	向き	南
築年月	1986年3月24日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,トランクルーム,ネット専用回線,バス・トイレ別,バス		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 90,000円 e住まいサポート登録料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 [備考] 別途自治会費		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)【別途】e住まいサポート: 1,210円(税込)、口座振替手数料220円(税込)		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2024年12月25日

No.R-72-000000414



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%