

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

『遠鉄西ヶ崎』駅前！仲介料なし

南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	遠鉄ハイツ西ヶ崎F棟 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西ヶ崎町686-15		
交通	遠州鉄道 遠州西ヶ崎駅 徒歩2分 遠州鉄道 遠州小松駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.71㎡	向き	南
築年月	1986年3月24日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 90,000円 e住まいサポート登録代: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 (eサガGOLDの場合): 3,300円 [備考] 自治会費: 別途		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)【別途】e住まいサポート: 1210円(税込)、口座振替手数料220円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-72-0000000420

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%