

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

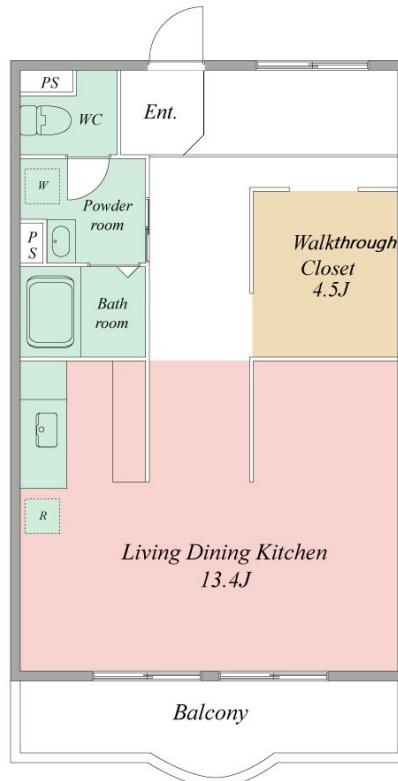
『西ヶ崎駅』駅前！全戸南向き！

2F以上,当社管理物件,陽当たり良好,リノベーション,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	遠鉄ハイツ西ヶ崎G棟 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西ヶ崎町686-16		
交通	遠州鉄道 遠州西ヶ崎駅 徒歩3分 遠州鉄道 遠州小松駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(13.4畳) S(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.44m ²	向き	南
築年月	1988年4月8日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, シャワ		
その他費用	[一時金] 修繕負担金 : 95,000円 e住まいサポート初回登録代 : 3,850円 [月次費用] e住まいサポート : 1,210円 (eサポGOLDの場合) : 3,300円 [備考] 自治会費別途		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)【別途】e住まいサポート : 1,210円(税込)、口座振替手数料220円(税込)		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-72-0000000421

静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード : 2110258

物件管理コード : 1117658408900000122810



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	0%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。