# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 39,000円 | 4,000円 |

２面採光,角住戸,南面２室

【外観】

【間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 2K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | エトワール　101号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市浜名区宮口3534-1 | | |
| 交通 | 大平堀谷線　こんどうクリニック　バス停徒歩3分<br>天竜浜名湖鉄道　宮口駅　徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 34.54㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1997年10月 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年8月中旬予定 |
| 駐車場 | 付(無料)  1台駐車可 | | |
| 設備 | ＢＳ,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バ | | |
| その他費用 | [一時金]　退去時清掃費：91,600円<br>[月次費用]　しずなびライフサポート：2,200円　自治会費：1,000円<br>[備考]　鍵設定料・メンテ料：退去時実費 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須　原則月額賃料の50%（初期費用） | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.111625-101


お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271　FAX:053-585-3030
E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2110258　物件管理コード：1117658408900000122864

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。